



Gruppo Consiliare Partito Democratico
Circolo di Terracina

Alla Sindaca del Comune di Terracina
Roberta Tintari

e p.c.: Presidente del Consiglio Comunale
Gianni Percoco

Assessore Sviluppo Periferie, Opere e Lavori Pubblici,
Infrastrutture, Arredo Urbano, Viabilità,
Manutenzione delle Strade e degli Uffici Pubblici
Danilo Zomparelli

OGGETTO: Interrogazione con risposta scritta art. 20, commi 2 e 3 - Regolamento del Consiglio Comunale – **Stato degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunali - Scuole e Uffici**

Premesso che con determinazione n. 268 del 29/03/2021 è stato affidato per anni uno il servizio di “accensione e conduzione” con nomina di terzo responsabile nonché la manutenzione degli impianti termici degli immobili delle strutture comunali, alla ditta TERMOEXPERT SRL, con sede in Fiumicino (RM);

Visto il DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 16 aprile 2013, n. 74:

- art. 6, comma 3: “Il responsabile o, ove delegato, il terzo responsabile rispondono del mancato rispetto delle norme relative all'impianto termico, in particolare in materia di sicurezza e di tutela dell'ambiente”.
- art 6, comma 4: “Il terzo responsabile, ai fini di cui al comma 3, comunica tempestivamente in forma scritta al delegante l'esigenza di effettuare gli interventi, non previsti al momento dell'atto di delega o richiesti dalle evoluzioni della normativa, indispensabili al corretto funzionamento dell'impianto termico affidatogli e alla sua rispondenza alle vigenti prescrizioni normative”.

Rilevato e considerato che ogni anno, al primo freddo, i plessi scolastici e gli uffici comunali la cui manutenzione sono di competenza del Comune di Terracina, rimangono senza riscaldamento, lasciando in gravi situazioni ambientali e contrarie al benessere, anche bambini di 4 anni;

Visto che tale mancanza è stata considerata come “straordinaria” da questa Amministrazione, data la diffusa evidenza di problemi agli impianti, riscontrata quest'anno in molti plessi scolastici, per cui hanno sono risultati non funzionanti per molti giorni;

Considerato che le dichiarazioni dell'Assessore competente hanno indicato la data del 15 novembre 2021 quale test di accensione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici;

il sottoscritto consigliere comunale

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE al fine di conoscere

- Le indicazioni del Dirigente del Dipartimento – di cui alla citata Determinazione n. 268/2021 – e a seguito di analisi di dettaglio delle attività, che hanno portato all'affidamento del servizio per un solo anno;
- Se ci sono state segnalazioni di malfunzionamento degli impianti da parte dei dirigenti scolastici;
- Il report dei controlli effettuati il 15 novembre 2021;
- Il report degli interventi effettuati nel mese di novembre/dicembre 2021 a seguito dei problemi segnalati dalle scuole e dai genitori;
- Un report dettagliato sullo stato di tutti gli impianti di riscaldamento scolastici e degli impianti comunali (natura, tipo di rifornimento, anno di acquisto, ecc.);
- Se è intenzione di questa amministrazione intervenire sugli impianti utilizzando le risorse messe a disposizione per l'efficientamento energetico e quale intervento per ogni singolo plesso è previsto o programmato;
- Se è intenzione dell'Amministrazione realizzare un portale tecnologico informativo C.C.I.T. - Catasto Comunale degli Impianti Termici - con la trasmissione al Responsabile dell'esercizio e della manutenzione presso il proprio domicilio, di un "Codice Impianto Termico" con cui poter individuare in modo univoco tutti i dati dell'impianto termico e del suo responsabile;
- Se gli impianti di riscaldamento comunali sono dotati di "Bollino verde" come previsto dal D.P.R. 74/2013;
- Se sono stati disposti "controllo d'ufficio" e/o "verifiche a campione", sugli impianti di proprietà dell'ente indipendentemente dal fatto che l'impianto stesso sia stato certificato

Distinti e cordiali saluti.

Terracina, 4 dicembre 2021

Il Consigliere Comunale

Armando Cittarelli

